

THÔNG BÁO

(V/v đấu giá tài sản)

Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Việt (Địa chỉ liên hệ: 102 Nguyễn Văn Trỗi, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam- Điện thoại: 02356.528001) thông báo đấu giá tài sản của cơ quan có tài sản đấu giá là Trung tâm Phát triển Sâm Ngọc Linh và Dược liệu Quảng Nam (Địa chỉ: 16 Lê Lợi, phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam), cụ thể như sau:

1. Tài sản đấu giá: Cây giống sâm Ngọc linh 01 và 02 năm tuổi gồm: 22 lô cây giống sâm Ngọc Linh 01 năm tuổi và 03 lô cây giống sâm Ngọc Linh 02 năm tuổi tại vườn ươm Trạm Dược liệu Trà Linh, thôn 2 xã Trà Linh huyện Nam Trà My, tỉnh Quảng Nam (bán riêng lẻ từng lô), cụ thể như sau:

TT	Vị trí	Số lượng (cây)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
I	Cây giống sâm Ngọc linh 01 năm tuổi					
1	Lô 1 – Nhà ươm số 4	3.000	810.000.000	40.500.000	4.000.000	500.000
2	Lô 2 – Nhà ươm số 4	3.000	810.000.000	40.500.000	4.000.000	500.000
3	Lô 3 – Nhà ươm số 5	1.800	486.000.000	24.300.000	2.000.000	200.000
4	Lô 4 – Nhà ươm số 5	1.500	405.000.000	20.250.000	2.000.000	200.000
5	Lô 5 – Nhà ươm số 5	1.500	405.000.000	20.250.000	2.000.000	200.000
6	Lô 6 – Nhà ươm số 5	1.600	432.000.000	21.600.000	2.000.000	200.000
7	Lô 7 – Nhà ươm số 6	2.000	540.000.000	27.000.000	2.000.000	500.000
8	Lô 8 – Nhà ươm số 6	1.500	405.000.000	20.250.000	2.000.000	200.000
9	Lô 9 – Nhà ươm số 6	2.000	540.000.000	27.000.000	2.000.000	500.000
10	Lô 10 – Nhà ươm số 6	1.500	405.000.000	20.250.000	2.000.000	200.000
11	Lô 11 – Nhà ươm số 7	3.500	945.000.000	47.250.000	4.000.000	500.000
12	Lô 12 – Nhà ươm số 7	3.500	945.000.000	47.250.000	4.000.000	500.000
13	Lô 13 – Nhà ươm số 7	3.000	810.000.000	40.500.000	4.000.000	500.000
14	Lô 14 – Nhà ươm số 7	3.500	945.000.000	47.250.000	4.000.000	500.000
15	Lô 15 – Nhà ươm số 8	3.500	945.000.000	47.250.000	4.000.000	500.000
16	Lô 16 – Nhà ươm số 8	3.500	945.000.000	47.250.000	4.000.000	500.000

TT	Vị trí	Số lượng (cây)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)
17	Lô 17 – Nhà ươm số 8	3.500	945.000.000	47.250.000	4.000.000	500.000
18	Lô 18 – Nhà ươm số 8	3.475	938.250.000	46.912.500	4.000.000	500.000
19	Lô 19 – Nhà ươm số 9	3.000	810.000.000	40.500.000	4.000.000	500.000
20	Lô 20 – Nhà ươm số 9	3.000	810.000.000	40.500.000	4.000.000	500.000
21	Lô 21 – Nhà ươm số 9	3.000	810.000.000	40.500.000	4.000.000	500.000
22	Lô 22 – Nhà ươm số 9	3.000	810.000.000	40.500.000	4.000.000	500.000
II	Cây giống sâm Ngọc linh 02 năm tuổi					
1	Lô 1 – Nhà ươm số 10	2.200	875.600.000	43.780.000	4.000.000	500.000
2	Lô 2 – Nhà ươm số 10	2.300	915.400.000	45.770.000	4.000.000	500.000
3	Lô 3 – Nhà ươm số 10	2.403	956.394.000	47.819.700	4.000.000	500.000
TỔNG CỘNG			18.643.644.000			

Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 18.643.644.000 đồng

(Bằng chữ: Mười tám tỷ, sáu trăm bốn mươi ba triệu, sáu trăm bốn mươi bốn nghìn đồng)

* Giá khởi điểm trên là giá bán tài sản nhà nước, chưa bao gồm các khoản phí, lệ phí, thuế liên quan đến việc mua bán, nhận quyền sở hữu tài sản (nếu có), vận chuyển, bốc dỡ, bàn giao mặt bằng ... theo quy định; Người trúng đấu giá phải chịu các khoản chi phí, lệ phí và thuế này.

✓ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp 1 lần, được thực hiện liên tục trong nhiều ngày và được công bố công khai tại ngày mở phiếu trả giá - Người có mức giá trả cao nhất và hợp lệ sẽ là người trúng đấu giá.

✓ **Phương thức đấu giá:** Theo phương thức trả giá lên.

✓ **Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:** Tài sản trên là một phần kết quả sản xuất năm 2024 của Trung tâm Phát triển Sâm Ngọc Linh và Dược liệu Quảng Nam. Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt phương án tự chủ tài chính cho các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Quảng Nam, giai đoạn 2023-2025. Trung tâm tổ chức bán đấu giá 1 phần cây giống (sau khi thực hiện các nhiệm vụ do Nhà nước giao) nhằm thực hiện phương án tự chủ của đơn vị.

2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận hồ sơ, thu tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra Thông báo đấu giá đến 17h00 ngày 20/8/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật, ngày nghỉ lễ) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp

danh Quảng Việt (Số 102 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

3. Thời gian nộp tiền đặt trước và phiếu trả giá của các khách hàng tham gia đấu giá: Từ 07h30 ngày 20/8/2024 đến 17h00 ngày 22/8/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật, ngày nghỉ lễ). Tuy nhiên, người tham gia đấu giá vẫn được quyền nộp tiền đặt trước thời gian này.

- Số tiền đặt trước đấu giá nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Việt số: 5622868149 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Nam (Số 112 Phan Bội Châu, TP Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

- Chứng từ nộp tiền đặt trước được nộp kèm theo Hồ sơ đấu giá tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Việt (số 102 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 10h00 ngày 20/8/2024 (trong giờ làm việc, khách hàng phải liên hệ trước để hẹn thời gian cụ thể). Do điều kiện đi lại tại cơ sở tại Vườn ươm Trạm Dược liệu Trà Linh, thôn 2 xã Trà Linh, huyện Nam Trà My, tỉnh Quảng Nam rất khó khăn, Người tham gia đấu giá tài sản có quyền lựa chọn xem trực tiếp tài sản bán đấu giá tại vườn ươm hoặc xem hình ảnh cây giống của đơn vị có tài sản bán đấu giá cung cấp. Chi phí đi lại xem tài sản của khách hàng phát sinh (nếu có) do khách hàng tự chi trả.

5. Điều kiện và cách thức đăng ký đấu giá:

- Tất cả các tổ chức kinh tế, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và có đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật đều có quyền đến tại Công ty đấu giá hợp danh Quảng Việt để tham khảo hồ sơ và hướng dẫn làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá. Mỗi hộ gia đình chỉ được cử một cá nhân tham gia đấu giá; Mỗi tổ chức chỉ được cử một người đại diện tham gia đấu giá, có hai (2) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được cử một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được cử một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

- Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành và Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu còn thời hạn sử dụng và giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh + giấy giới thiệu nếu là doanh nghiệp (bản sao công chứng/ chứng thực hoặc bản sao kèm bản gốc để đối chiếu). Trong trường hợp ủy quyền thì phải có giấy ủy quyền (bản chính có xác nhận của cơ quan, đơn vị có thẩm quyền hoặc có chức năng) kèm theo Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu còn thời hạn sử dụng của người nhận ủy quyền và người ủy quyền (bản sao công chứng/ chứng thực hoặc bản sao kèm bản gốc để đối chiếu).

05 -
C TY
HỢP DANH
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
QUẢNG VIỆT
T. QU

- Người tham gia đấu giá phải nộp đầy đủ phí tham gia đấu giá, tiền đặt trước và hoàn tất thủ tục đăng ký trong thời hạn do Công ty thông báo.

7. Thời gian, địa điểm đấu giá (mở phiếu trả giá): Dự kiến lúc 9h00 ngày 23/8/2024 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Việt - Địa chỉ: Số 102 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam. Trường hợp có sự thay đổi về thời gian và địa điểm thì Công ty sẽ báo lại cho khách hàng đã đăng ký tham gia đấu giá.

* **Mọi chi tiết xin liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Việt ; địa chỉ: 102 Nguyễn Văn Trỗi, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam. ĐT: 0235 6528 001, 035 399 2792 gặp Ms Hạnh; Website: <https://giaquangnam.com/>.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phát triển Sâm Ngọc Linh và Dược liệu Quảng Nam (phối hợp và niêm yết);
- UBND xã Trà Linh (niêm yết)
- Công ty Đấu giá hợp danh Quảng Việt (niêm yết);
- Báo Quảng Nam (đăng tin);
- Báo Pháp luật Việt Nam (đăng tin);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Ban quản trị website Công ty (đăng tin);
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN SƠN

